

**GARAŻ NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 18,00 m<sup>2</sup>,  
Siemianowice Śląskie, Centrum  
Cena **55 000** zł



Polecamy do sprzedaży garaż murowany o powierzchni 18 m<sup>2</sup> (6 m x 3 m) położony w kompleksie garaży przy ulicy Starej Katowickiej w Siemianowicach Śląskich dzielnica Centrum. Garaż jest po remoncie posiada energię elektryczną (nowa instalacja) oraz kanał, który również jest oświetlony.

Cicha i spokojna okolica.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Symbol	<b>6/SMN/GS</b>	Cena	<b>55 000, 00 PLN</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Konstrukcja budynku	<b>MUROWANA</b>
Materiał ścian	<b>PUSTAK</b>	Rodzaj stropu	<b>PREFABRYKAT BETONOWY</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Wysokość kondygnacji [m]	<b>2, 60 cm</b>
Stan instalacji	<b>PO WYMIANIE</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Klimatyzacja	<b>NIE</b>	Wentylacja	<b>NIE</b>
Alarm	<b>NIE</b>	Ochrona	<b>NIE</b>
Monitoring	<b>NIE</b>	Drzwi antywłamaniowe	<b>NIE</b>
Rolety antywłamaniowe	<b>NIE</b>	Osiedle zamknięte	<b>NIE</b>
Okna antywłamaniowe	<b>NIE</b>	Pokrycie dachu	<b>PAPA</b>
Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>	Poddasze	<b>BRAK PODDASZA</b>
Rodzaj podłogi	<b>BETON</b>	Elewacja	<b>TYNK SZLACHETNY</b>
Ogrodzenie	<b>BRAK OGRODZENIA</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>
Typ garażu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Miejsz garażowych	<b>1</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Instalacja przeciwpożarowa	<b>NIE</b>
Kraty w oknach	<b>NIE</b>	Materiał posadzki	<b>beton</b>
Czynsz administracyjny	<b>70, 00 PLN</b>	Oświetlenie	<b>TAK</b>
Województwo	<b>ŚLĄSKIE</b>	Powiat	<b>Siemianowice Śląskie</b>
Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD</b>	Gmina	<b>Siemianowice Śląskie</b>
Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>GARAŻ</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>30.09.2024</b>
Cena za m2	<b>3 055, 56 PLN</b>	Cena negocjowana	<b>TAK</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Położenie	<b>MIASTO</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>18, 00 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Siemianowice Śląskie</b>	Kod pocztowy	<b>41-100</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Ulica	<b>Stara Katowicka</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>18, 00 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>UDZIAŁ</b>

Region	<b>Górny Śląsk</b>	Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Napięcie 400V (siła)	<b>NIE</b>	Podłączony gaz	<b>NIE</b>
Podłączony wodociąg	<b>NIE</b>	Podłączona kanalizacja	<b>NIE</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Czy jest KW	<b>NIE</b>
Nr Licencji	<b>PFRN 14218</b>	Kanał	<b>TAK</b>



**Marzena Filipczyk - Kansy**  
pośrednik nieruchomości

**798957535**  
**marzena@siemion.pl**

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomosci.siemion.pl](http://www.nieruchomosci.siemion.pl)**